



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДЕЈАН ПАНИЋ  
ИМЕНОВАН ЗА подручје  
Вишег суда у Београду и  
Привредног суда у Београду  
Београд-Врачар, Бокелска 5/15  
Телефон: 011/406-0312, 011/400-0647  
Посл. Бр. ИИ 72/20  
Дана: 15.12.2022. године

Јавни извршитељ ДЕЈАН ПАНИЋ у извршном поступку посл. бр. ИИ 72/20 по предлогу извршног повериоца НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ БЕОГРАД, БЕОГРАД, УЛ. КРАЉА ПЕТРА 12, МБ 07007965, ПИБ 100041150, против извршног дужника МИОДРАГ САЛАИ, БЕОГРАД - ВРАЧАР, ул. Небојшина бр. 6, ст. 21, спрат 4., ЈМБГ 0511969710336, у складу са чланом 36. Закона о извршењу и обезбеђењу (Службени гласник РС, бр. 31/11, 99/11 др. закон, 109/13- УС, 55/14 и 139/14, у даљем тексту: ЗИО), а у вези са чл. 167. Закона о изменама и допунама Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 54/19) дана 15.12.2022. године доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**СТАВЉА СЕ ВАН СНАГЕ** закључак јавног извршитеља ИИ 72/20 од 22.11.2022. године којим је одређена прва јавна продаја непокретности путем усменог јавног надметања за дан 20.12.2022. године.

### Образложење

Имајући у виду да је Јавни извршитељ дана 15.12.2022. године, приликом изласка на лице места ради омогућавања разгледања предметне непокретности заинтересованим лицима, од стране трећег лица-комисије затеченог у заједничком дворишту, добио информацију да се извршни дужник налази на издржавању казне затвора, те да на лицу места није било могуће утврдити границу између посебних делова породичне стамбене зграде-посебног дела бр. 1 пов.- 73м<sup>2</sup> од посебног дела бр. 2 пов. 20м<sup>2</sup>, те није било могуће утврдити којих 20квм припада посебном делу бр. 2 који је предмет продаје у овом поступку, сходно чему је потребно извршити накнадне провере у вези са статусом извршног дужника као и предметном непокретношћу, а све у циљу законитог и правичног спровођења извршења у овој правној ствари, одлучено је као у диспозитиву закључка.

Јавни извршитељ ће посебним закључком одредити продају предметне непокретности.

#### Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



Дејан Панић

#### Д-па:

- извршном повериоцу,
- извршном дужнику,
- Комори јавних извршитеља за ОТ,
- Првом основном суду у Београду за ОТ и интернет страницу